



Comune di Marciana

Provincia di Livorno

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 84 del 07/12/2016

C O P I A

OGGETTO: MODIFICA E APPROVAZIONE DELLE TARIFFE DELLA TASSA SUI RIFIUTI (TARI) ANNO 2016.

L'anno duemilasedici, addì sette del mese di dicembre alle ore 21:15 nell'aula Consiliare del civico palazzo, convocato con appositi avvisi, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione Straordinaria, in seduta pubblica di prima convocazione, con la presenza dei Signori:

BULGARESI ANNA	P	GENTILI GABRIELE	P
GIACOMELLI DANIEL	P	LOGI LUIGI	P
RICCI CRISTIANO	P	BARBI SIMONE	P
CIANGHEROTTI DANIELE	P	MAZZEI MAURIZIO	P
CARDELLA MAURO	P		
BALESTRINI MARCELLO	P		
BENVENUTI MASSIMO	P		

Presenti n. 11

Assenti n. 0

Presiede l'adunanza Anna BULGARESI - Sindaco.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Marco CARAPEZZI il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita il Consiglio Comunale a deliberare in merito alla proposta riportata in oggetto.

Il Sindaco introduce l'argomento iscritto al punto n. 7 dell'O.d.G., relativo alla rideterminazione delle tariffe TARI.

Il Sindaco ripercorre in sintesi le ragioni che hanno portato alla ridefinizione delle tariffe in termini di diminuzioni delle stesse.

Una rideterminazione al ribasso delle tariffe che si aggira mediamente intorno al 20%. Una rideterminazione, prosegue il Sindaco, che si è resa possibile grazie all'importante lavoro svolto dall'Ufficio Tributi, in particolare dall'Assessore Cardella e dal Funzionario Comunale, Ivano Ferrini.

Il Consigliere Barbi Simone: qui non è in discussione il meritevole lavoro svolto dall'Ufficio Tributi bensì, come più volte ribadito, il "metodo" con il quale si è conseguito l'asserito ribasso delle tariffe.

Detto ribasso, infatti, evidenzia il Consigliere Barbi, non è stato conseguito attraverso l'ottimizzazione dei costi del servizio ma solo grazie ad una più decisa azione di contrasto all'evasione.

Lotta al sommerso che è un atto dovuto e che l'Amministrazione avrebbe dovuto portare avanti già da tempo e che, comunque, non ha alcuna correlazione con l'abbassamento dei costi complessivi di gestione del servizio.

Costi che erano e restano eccessivamente alti se rapportati alla qualità del servizio, costi che, differentemente da quanto andava sostenendo il consulente Ambrosini, non sono in alcun modo correlati al quantitativo effettivo di rifiuto prodotto dalla singola utenza.

In altri termini, conclude il proprio intervento il Consigliere Barbi, siamo ancora lontani da quanto era stato a suo tempo promesso in merito al raggiungimento della tariffa puntuale; unico sistema che consentirebbe di far pagare ai singoli cittadini in funzione della quantità di rifiuto effettivamente prodotto.

Il Sindaco: stiamo parlando infatti di un obiettivo solo parziale, ci auguriamo che in tempi ragionevoli con l'individuazione del gestore unico a livello di RetiAmbiente si realizzino le condizioni per l'implementazione del sistema della tariffa puntuale.

Il Consigliere Barbi Simone: resta il fatto che ad oggi gli sforzi economici sostenuti dai cittadini non sembrano essere stati ripagati; in tal senso e per le ragioni sin qui esposte, la Minoranza voterà contraria alla presente proposta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI:

- l'art. 1 comma 651 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014) poi prorogata per gli anni 2016 e 2017 dal comma 27 art. 1 della Legge 28 dicembre 2015 n. 208, che sancisce la possibilità per il comune di commisurazione della tariffa tenendo conto dei coefficienti determinati con il regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158;

- l'art. 1 comma 654 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014) sancisce che in ogni caso deve essere assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio

relativi al servizio, ricomprendendo anche i costi di cui all'articolo 15 del decreto legislativo 13 gennaio 2003, n. 36, ad esclusione dei costi relativi ai rifiuti speciali al cui smaltimento provvedono a proprie spese i relativi produttori comprovandone l'avvenuto trattamento in conformità alla normativa vigente;

- l'art. 1 comma 683 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014) sancisce che il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le tariffe della TARI in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani, redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso ed approvato dal consiglio comunale o da altra autorità competente a norma delle leggi vigenti in materia;

lo schema del bilancio di previsione 2016/2017/2018 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.51 del 20.05.2016;

RICHIAMATA la propria precedente deliberazione, esecutiva, n. 48 del 20.05.2016 con la quale si approvavano le tariffe relative alla TASSA SUI RIFIUTI (TARI) per l'anno 2016;

CONSIDERATO il preconsuntivo 2016 inviato da Esa al sindaco in data 15.11.2016, allegato al presente atto (allegato A), che ammonta a 1.571.583,00 euro con un risparmio di 12.000,00 euro sul previsionale 2016;

CONSIDERATO gli accertamenti eseguiti durante il corso dell'anno 2016 dall'ufficio tributi in merito ad omesse e/o errate denunce da parte sia di utenze domestiche che non domestiche che ha portato all'inserimento di ulteriori 25.910 mq per le utenze domestiche e 6228 mq di utenze non domestiche come nell'allegato B parte integrante della presente delibera;

ATTESO CHE l'art. 1, comma 652 della L. n. 147/2013 prevede la facoltà di applicare criteri di commisurazione delle tariffe, nel rispetto del principio "chi inquina paga" di cui all'articolo 14 della Direttiva 2008/98/CE, sia tenendo conto dei criteri di commisurazione sulla base delle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia delle attività svolte nonché al costo del servizio sui rifiuti, sia della diversificazione delle tariffe per ogni categoria o sottocategoria omogenea relazionando i costi del servizio per i diversi coefficienti di produttività quantitativa e qualitativa di rifiuti a consuntivo i Comuni possono modificare aliquote e tariffe dei tributi di propria competenza con effetto retroattivo dal 1° gennaio dell'anno, derogando al comma 169 della legge 296/2006, possibilità introdotta già nel 2013 (articolo 193 del Dlgs 267/2000, modificato dall'articolo 1, comma 444, legge 228/2012) sia per il gettito del tributo inferiore al previsto sia in caso di eccedenza di gettito del tributo;

PRESO ATTO che nel caso specifico si rileva una diminuzione dei costi ma anche e soprattutto una diversa e più equa redistribuzione dei costi secondo il già citato art.14 della direttiva 2008/98/CE e quindi la modifica non va a modificare l'equilibrio del bilancio dell'anno in corso;

CONSIDERATO che la diminuzione della stessa contribuisce al livello complessivo della pressione tributaria, in coerenza con gli equilibri generali di finanza pubblica così come ribadito dall'art.26 della legge 208/2015;

CONSIDERATO inoltre che è competenza della giunta comunale la definizione delle relative aliquote e delle tariffe;

VISTA l'imminente scadenza della terza rata del pagamento della TARI, previsto per il 16 dicembre p.v.;

RITENUTA quindi necessario rideterminare le tariffe TARI ai dati aggiornati dall'Ufficio Tributi che porteranno ad una diminuzione media del 15% rispetto alle tariffe approvate con precedente atto consiliare n. 48 del 20.05.2016;

ACQUISITI sulla presente proposta di deliberazione i pareri favorevoli di regolarità tecnica reso dal Responsabile del servizio competente e del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

RITENUTO OPPORTUNO provvedere in merito;

Visti i pareri resi sulla proposta di delibera ai sensi dell'art. 49.1 del D.L.gs 267/2000;

Con voti favorevoli n. 8, contrari n. 3 (I Consiglieri Logi Luigi, Barbi Simone e Mazzei Maurizio), astenuto n. 0, espressi in forma palese,

DELIBERA

Di richiamare la premessa narrativa con quanto in essa contenuto parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

- 1) DI RETTIFICARE la delibera di Consiglio Comunale n.48 del 20.05.2016 ad oggetto "Approvazione tariffe taxa rifiuti TARI - Anno 2016";
- 2) DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 1, comma 683, della Legge 27/12/2013, n. 147, le tariffe del nuovo tributo comunale sui rifiuti – TARI – da applicare alla terza rata di pagamento TARI per utenze domestiche e non domestiche, come definite nel nuovo "allegato B" , che costituisce parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- 3) DI TRASMETTERE il presente atto, ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000, all'Ufficio Tributi e al Responsabile del Servizio Finanziario per i provvedimenti di rispettiva competenza e per l'inoltro all'Osservatorio nazionale sui rifiuti, a norma dell'art. 9 del D.P.R. n. 158/1999.

Quindi ,

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli, unanimi espressi dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti, DICHIARA il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Anna BULGARESI

F.to Dott. Marco CARAPEZZI

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124, D.L.gs 267/2000)

Su conforme dichiarazione del messo comunale, si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il giorno 20/12/2016, per rimanervi esposta per 15 giorni consecutivi (progr. affissione nr. 1685).

Li, 20/12/2016

F.to L' ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

F.to Marianne MAZZEI

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Marciana, 20/12/2016

L' ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

Marianne MAZZEI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Art.134, D.L.gs n. 267/2000)

Visti gli atti d'ufficio, si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune dal 20/12/2016 al 04/01/2017.

Essa è divenuta esecutiva il 07/12/2016

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c.4)

essendo decorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione (art. 134, c.3)

Li, 07/12/2016

L' ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

F.to Marianne MAZZEI

OGGETTO: MODIFICA E APPROVAZIONE DELLE TARIFFE DELLA TASSA SUI RIFIUTI (TARI)
ANNO 2016.

PARERI - Art. 49, comma 1 D.L.gs 267/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

Li, 28.11.2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ivano FERRINI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla contabile tecnica della presente proposta di deliberazione.

Li, 28.11.2016

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to Dott. Giuseppe BERTI

RIEPILOGO COSTI ESA

GESTIONE INTEGRATA SERVIZI IGIENE URBANA - SINTESI COSTI

A	PRE-CONSUNTIVO 2016			PREVISIONALE 2016 prot 160/16 25/03/2016			Var	Var	Var%
	Costo	Iva	Totale	Costo	Iva	Totale	"Costo"	"Totale"	"Costo"
SERVIZI	980.900	10%	1.078.990	946.700	10%	1.041.370	34.200	37.620	
SERVIZI		10%	0		10%	0	0	0	
VALORIZZAZIONE SERVIZI - Subtotale	980.900		1.078.990	946.700		1.041.370	34.200	37.620	3,61%
VALORIZZAZIONE CONFERIMENTI	356.029	10%	391.632	367.526	10%	404.279	-11.497	-12.646	-3,13%
Indennità di disagio ambientale	16.013	22%	19.536	16.492	22%	20.120	-479	-584	-2,90%
Quantità Prodotte in kg	1.703.030			1.751.984			-48.954		-2,79%
VALORIZZAZIONE CONFERIMENTI "POSIDONIA"	58.566	10%	64.423	80.000	10%	88.000	-21.434	-23.577	-26,79%
Indennità di disagio ambientale	4.920	22%	6.002	8.064	22%	9.838	-3.144	-3.836	-38,99%
Quantità Prodotte in kg	488.050			800.000			-311.950		-38,99%
ECOTASSA	2.800	10%	3.080	2.488	10%	2.737	312	343	12,54%
PERCOLATO	4.000	10%	4.400	14.109	10%	15.520	-10.109	-11.120	-71,65%
DISCARICA DEL PUPPAIO	3.200	10%	3.520	1.595	10%	1.755	1.605	1.766	
		10%			10%		0	0	
TOTALE GENERALE	1.426.428		1.571.583	1.436.974		1.583.618	-10.546	-12.035	-0,73%

* lo scostamento derivante dalla voce "SERVIZI" e' relativo alla variazione intervenuta dopo l'invio del PEF che prevede il passaggio da n. 4 a n. 2 stagionalità

* i dati indicati in rosso sono da considerarsi come stime

* Il rifiuto indifferenziato e' stato valorizzato utilizzando:

per il preventivo 2016 il sesto scaglione tariffario che prevede una % di raccolta differenziata fra il 55 e 60%

per il pre-consuntivo 2016 il settimo scaglione tariffario che prevede una % di raccolta differenziata oltre il 60%

Il dato definitivo 2015 verrà pubblicato da ARRR presumibilmente nel mese di dic 2016 e sarà oggetto di eventuale conguaglio

CODICE_CER	DESCRIZIONE_RIFIUTO	TARIFFA	IMP	GENNAIO	FEBBRAIO	MARZO	APRILE	MAGGIO	GIUGNO	LUGLIO	AGOSTO	SETTEMBRE	OTTOBRE	NOVEMBRE	DICEMBRE	TOTALE KG	Tariffa Euro/Ton	TOTALE EURO	INDENNITA' DISAGIO AMBIENTALE UNITARIA	INDENNITA' DISAGIO AMBIENTALE TOTALE	TOTALE SMALTIMENTI + INDENNITA' DISAGIO AMBIENTALE
20.03.01	RIFIUTI URBANI NON DIFFERENZI	S	BUR	18.990	26.350	31.680	44.810	46.660	76.430	103.005	110.895	72.565	44.795	27.620	21.390	625.190	322,27	201.479,98	10,08	6.301,92	207.781,90
20.01.01	CARTA	S	BUR										0	0	0	0	103,33	0,00	10,08	0,00	0,00
20.01.01	CARTA	S	ESA											0	0	0	103,33	0,00	0,00	0,00	0,00
20.01.01	CARTA	S	LTP	6.140	3.980	6.380	10.730	13.150	21.600	31.760	33.030	21.870	9.700	5.230	3.990	167.560	103,33	17.313,97	3,20	536,19	17.850,17
20.01.08	RIFIUTI BIODEGRADABILI DI CUCI	S	BUR	10.430	11.190	14.080	19.430	35.390	53.450	91.470	115.850	61.250	27.160	13.750	15.080	468.530	150,28	70.410,69	10,08	4.722,78	75.133,47
20.03.07	INGOMBRANTI MISTI	S	BUR	5.130	10.090	8.890	8.570	8.180	8.440	5.810	3.010	3.260	2.900	4.140	3.290	71.710	219,17	15.716,68	10,08	722,84	16.439,52
20.01.40	METALLO	S	BUR	210		380	960	890	990	70	1.040	440	5.460	920	0	11.360	35,49	403,17	10,08	114,51	517,68
20.01.40	METALLO	S	ESA											0	0	0	35,49	0,00	0,00	0,00	0,00
20.01.38	LEGNO	S	BUR			340	620	210	1.340	290	0	960	850	0	0	4.610	186,81	861,19	10,08	46,47	907,66
20.01.32	MEDICINALI DIVERSI DA QUELLI	S	BUR		50									0	0	50	1.423,54	71,18	10,08	0,50	71,68
20.01.34	PILE E BATTERIE	S	BUR											0	0	0	895,45	0,00	10,08	0,00	0,00
20.01.34	PILE E BATTERIE	S	ESA											0	0	0	895,45	0,00	0,00	0,00	0,00
20.01.33*	BATTERIE E ACCUMUL. DI CUI ALI	S	BUR			20								0	0	20	0,00	0,00	10,08	0,20	0,20
20.01.33*	BATTERIE E ACCUMUL. DI CUI ALI	S	ESA											0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20.02.01	RIFIUTI BIODEGRADABILI	S	BUR	6.170		3.780			2.810	4.050	0	1.080	1.730	0	810	20.430	93,93	1.918,99	10,08	205,93	2.124,92
15.01.06	MULTIMATERIALE	S	BUR											6.340	6.250	12.590	156,54	1.970,84	10,08	126,91	2.097,75
15.01.06	MULTIMATERIALE	S	BUR	6.130	4.420	6.820	7.820	11.610	15.440	21.250	36.260	20.320	10.860			140.930	156,54	22.061,18	10,08	1.420,57	23.481,76
20.01.25	OLI E GRASSI COMMESTIBILI	S	ESA							40				0	0	40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17.09.04	RIFIUTI MISTI DA COSTRUZIONE E	S	ESA											0	0	0	114,80	0,00	0,00	0,00	0,00
20.01.23*	FRIGORIFERI	S	BUR			190		110	340	1.070			790	0	0	2.500	40,70	101,75	10,08	25,20	126,95
20.01.23*	FRIGORIFERI	S	ESA													0	40,70	0,00		0,00	0,00
08.03.18	TONER ESAUSTO	S	BUR											0	0	0	1.294,13	0,00	10,08	0,00	0,00
15.01.01	IMBALLAGGI IN CARTONE	S	ESA											0	0	0	103,33	0,00		0,00	0,00
15.01.01	IMBALLAGGI IN CARTONE	S	LTP											0	0	0	103,33	0,00	3,20	0,00	0,00
20.01.21*	TUBI FLUOR. E ALTRI RIF. CONT.	S	BUR											0	0	0	40,70	0,00	10,08	0,00	0,00
15.01.07	IMBALLAGGI IN VETRO	S	BUR	4.520	4.780	5.530	7.080	13.600	23.600	30.940	46.190	25.810		4.590	7.030	173.670	135,68	23.563,55	10,08	1.750,59	25.314,14
20.01.36	APP. EL. FUORI USO NP (COMP)	S	BUR					170		60				0	0	230	40,70	9,36	10,08	2,32	11,68
20.01.36	APP. EL. FUORI USO NP (COMP)	S	ESA													0	40,70	0,00		0,00	0,00
20.01.35*	APP. ELETTR. FUORI USO P (TV)	S	BUR			180	790	70		260		250		0	0	1.550	40,70	63,09	10,08	15,62	78,71
20.01.35*	APP. ELETTR. FUORI USO P (TV)	S	ESA													0	40,70	0,00		0,00	0,00
20.01.36	RAEE GRANDI BIANCHI (RAEEB)	S	BUR			210	280	330	190	260	300		490	0	0	2.060	40,70	83,84	10,08	20,76	104,61

TOTALE 2016				57.720	60.860	78.480	101.090	130.370	204.630	290.335	346.575	207.805	104.735	62.590	57.840	1.703.030		356.029,46		16.013	372.043	
TOTALE 2015				97.120	79.175	111.820	146.188	196.240	176.780	292.740	343.360	199.020	100.910	62.590	57.840	1.863.783		390.018,61				
				-40,57%	-23,13%	-29,82%	-30,85%	-33,57%	15,75%	-0,82%	0,94%	4,41%	3,79%	0,00%	0,00%	-9,22%		-8,71%				

VALORIZZAZIONE DEI CONFERIMENTI POSIDONIA SPIAGGIATA - (Quota gestita internamente all'impianto di compostaggio di buraccio e quota conferita in impianti continentali (RIF CDA 5/15 del 8/05/15)

20.03.01.	RIFIUTI URBANI ND_POSIDONIA	S	BUR	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	80,00	0,00	€ 10,08	0,00	0,00
20.03.01.	RIFIUTI URBANI ND_POSIDONIA	S	BUR	0	0	0		0	0	488.050	0	0	0	0	0	488.050	120,00	58.566,00	€ 10,08	4.919,54	63.485,54
				0	0	0	0	0	0	488.050	0	0	0	0	0	488.050		58.566,00		4.920	63.486

RIEPILOGO COSTI DI SMALTIMENTO E ACCESSORI			PEF prot 612/15	Var	Var%
VALORIZZAZIONE CONFERIMENTI TABELLA "A"			356.029		
Indennità di disagio ambientale "Tabella A"			16.013	-26.694	-6,97%
Quantità in kg Prodotte Tabella A			1.703.030	-3.441	-17,69%
VALORIZZAZIONE CONFERIMENTI TABELLA "B"			58.566,00	-98.824	-62,79%
Indennità di disagio ambientale "Tabella B"			4.920	-10.008	-67,04%
Quantità in kg Prodotte Tabella B			488.050	-992.900	-67,04%
ECOTASSA	Stima		2.800	-1.200	-30,00%
PERCOLATO	Stima		4.000	-34.000	-89,5%
DISCARICA DEL PUPPAIO	Stima		3.200	2.989	1419,0%
TOTALE NETTO IVA			445.528	-171.177	-27,76%
	IVA 10%		42.460	-15.752	
	IVA 22%		4.605	-2.959	
TOTALE GENERALE			492.593	#RIF!	#RIF!

PREVENTIVO SINTETICO

Componente costo	TOTALI	Raccolta non differenziato	Raccolta rifiuto organico	Raccolta multimateriale	Raccolta carta_cartone	Raccolta vetro	Raccolta ingombranti	Gestione centro di raccolta	Spazzamento e Spiagge	Altro (RUP e TRASF)
Costi per il personale diretto	€ 621.200,00	€ 44.050,00	€ 90.830,00	€ 60.270,00	€ 60.670,00	€ 31.140,00	€ 34.580,00		€ 280.500,00	€ 19.160,00
Impiego mezzi e attrezzature	€ 188.560,00	€ 25.180,00	€ 35.940,00	€ 23.820,00	€ 24.060,00	€ 15.190,00	€ 9.500,00		€ 38.540,00	€ 16.330,00
Ammortamento centro di raccolta (13a scheda TAI)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Manutenzione contenitori	€ 729,95	€ 100,00	€ 467,95	€ 62,00	€ 100,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Manutenzione centro di raccolta	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Consumi	€ 33.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ -	€ -	€ 3.000,00	€ -
Trasporti	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -		€ -
Servizi affidati a terzi-affitti	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -		€ -
Ammortamento contenitori (13a scheda TARI)	€ 3.649,75	€ 500,00	€ 2.339,75	€ 310,00	€ 500,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Totale costi diretti	€ 847.139,70	€ 75.830,00	€ 135.577,70	€ 90.462,00	€ 91.330,00	€ 52.330,00	€ 44.080,00	€ -	€ 322.040,00	€ 35.490,00
Coordinamento_controllo_integrazione	€ 16.400,00	€ 1.468,01	€ 2.624,68	€ 1.751,28	€ 1.768,08	€ 1.013,07	€ 853,36	€ -	€ 6.234,46	€ 687,06
Promozione nuovi servizi	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Spese per la sicurezza	€ 25.910,00	€ 2.319,28	€ 4.146,68	€ 2.766,81	€ 2.793,35	€ 1.600,53	€ 1.348,20	€ -	€ 9.849,68	€ 1.085,47
Costi amministrativi, sicurezza, generali e vari	€ 91.380,00	€ 8.179,70	€ 14.624,61	€ 9.758,03	€ 9.851,66	€ 5.644,78	€ 4.754,86	€ -	€ 34.738,09	€ 3.828,27
TOTALE COSTO AL NETTO IVA	€ 980.900,00	€ 87.796,99	€ 156.973,68	€ 104.738,12	€ 105.743,10	€ 60.588,38	€ 51.036,41	€ -	€ 372.862,23	€ 41.090,80

DOMESTICHE

OCCUPANTI	NR DOMESTICHE	NR GARAGE	NR SOLE ABITAZIONI	MQ DOMESTICHE
1	781	167	614	47.653
2	995	205	790	59.522
3	2.186	282	1.904	140.900
4	146	32	114	9.673
5	30	5	25	2.419
6 o più	10	1	9	862

261.029

Totale Rifiuti raccolti, (al netto dei rifiuti di Imballaggio)	Kg	2.191.080
--	-----------	-----------

PERCENTUALE COSTI UTENZE NON DOMESTICHE da Metodo Normalizzato (Vedi produzione Rifiuti teorica)	34,04
--	-------

PERCENTUALE COSTI UTENZE DOMESTICHE da Metodo Normalizzato (vedi Produzione Rifiuti Teorica)	65,96
--	-------

PERCENTUALE COSTI UTENZE NON DOMESTICHE (da Deliberare)	38,00%
---	---------------

PERCENTUALE COSTI UTENZE DOMESTICHE (da Deliberare)	62,00%
---	---------------

* TARSU 2013

Maggiorazione	0
---------------	----------

Addizionale Provinciale	3,50%
-------------------------	--------------

Eca (10% Tarsu, 0 % TIA o TARES)	0,00%
----------------------------------	--------------

	dati di input
	dati di output

NON DOMESTICHE

ATTIVITA'	NR UTENZE	MQ NON DOMESTICHE
1	0	-
2	0	-
3	4	911
4	1	75
5	34	13.321
6	0	-
7	35	32.993
8	40	7.725
9	1	681
10	0	-
11	7	308
12	3	227
13	21	2.055
14	8	409
15	0	-
16	0	-
17	4	109
18	4	183
19	1	18
20	1	151
21	13	1.269
22	33	5.279
23	0	-
24	28	2.710
25	13	1.041
26	1	84
27	0	-
28	0	-
29	0	-
30	0	-

252

69.548

COEFFICIENTI DOMESTICHE

FISSA

n	Ka
1	0,86
2	0,94
3	1,02
4	1,10
5	1,17
6 o più	1,23

VARIABILE

Kb min	Kb max	Kb min	Kb max	Ps	Kb(n)
0,60	1,00	0,30	1,50	40%	0,78
1,40	1,80	0,70	2,70	10%	0,90
1,80	2,30	0,90	3,45	0%	0,90
2,20	3,00	1,10	4,50	0%	1,10
2,90	3,60	1,45	5,40	0%	1,45
3,40	4,10	1,70	6,15	0%	1,70

COEFFICIENTI NON DOMESTICHE

FISSA

n.	Descrizione	Kc min.	Kc max.	kc min N	Kc max N	Ps	Kc	% Rid	Kc Rid
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,43	0,61	0,22	0,92	50,00%	0,57		0,57
2	Cinematografi e teatri	0,39	0,46	0,20	0,69	50,00%	0,44		0,44
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,43	0,52	0,22	0,78	100,00%	0,78		0,78
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,74	0,81	0,37	1,22	100,00%	1,22		1,22
5	Stabilimenti balneari	0,45	0,67	0,23	1,01	100,00%	1,01		1,01
6	Esposizioni, autosaloni	0,33	0,56	0,17	0,84	50,00%	0,50		0,50
7	Alberghi con ristorante	1,08	1,59	0,54	2,39	30,60%	1,10		1,10
8	Alberghi senza ristorante	0,85	1,19	0,43	1,79	50,00%	1,11		1,11
9	Case di cura e riposo	0,89	1,47	0,45	2,21	50,00%	1,33		1,33
10	Ospedale	0,82	1,70	0,41	2,55	50,00%	1,48		1,48
11	Uffici, agenzie, studi professionali	0,97	1,47	0,49	2,21	70,00%	1,69		1,69
12	Banche ed istituti di credito	0,51	0,86	0,26	1,29	100,00%	1,29		1,29
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	0,92	1,22	0,46	1,83	80,00%	1,56		1,56
14	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0,96	1,44	0,48	2,16	60,00%	1,49		1,49
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0,72	0,86	0,36	1,29	50,00%	0,83		0,83
16	Banchi di mercato beni durevoli	1,08	1,59	0,54	2,39	50,00%	1,46		1,46
17	Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	0,98	1,12	0,49	1,68	80,00%	1,44		1,44
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	0,74	0,99	0,37	1,49	90,00%	1,37		1,37
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,87	1,26	0,44	1,89	60,00%	1,31		1,31
20	Attività industriali con capannoni di produzione	0,32	0,89	0,16	1,34	80,00%	1,10		1,10
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	0,43	0,88	0,22	1,32	80,00%	1,10		1,10
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	3,25	9,84	1,63	14,76	0,00%	1,63		1,63
23	Mense, birrerie, amburgherie	2,67	4,33	1,34	6,50	50,00%	3,92		3,92
24	Bar, caffè, pasticceria	2,45	7,04	1,23	10,56	2,00%	1,41		1,41
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	1,49	2,34	0,75	3,51	30,00%	1,57		1,57
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,49	2,34	0,75	3,51	50,00%	2,13		2,13
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	4,23	10,76	2,12	16,14	0,00%	2,12		2,12
28	Ipermercati di generi misti	1,47	1,98	0,74	2,97	100,00%	2,97		2,97
29	Banchi di mercato genere alimentari	3,48	6,58	1,74	9,87	100,00%	9,87		9,87
30	Discoteche, night-club	0,74	1,83	0,37	2,75	100,00%	2,75		2,75

VARIABILE

Kd min.	Kd max.	Kd min N	Kd max N	Ps	Kd	% Rid	Kd Rid
3,98	5,65	1,99	8,48	50,00%	5,23		5,23
3,60	4,25	1,80	6,38	50,00%	4,09		4,09
4,00	4,80	2,00	7,20	100,00%	7,20		7,20
6,78	7,45	3,39	11,18	100,00%	11,18		11,18
4,11	6,18	2,06	9,27	100,00%	9,27		9,27
3,02	5,12	1,51	7,68	50,00%	4,60		4,60
9,95	14,67	4,98	22,01	30,60%	10,19		10,19
7,80	10,98	3,90	16,47	50,00%	10,19		10,19
8,21	13,55	4,11	20,33	50,00%	12,22		12,22
7,55	15,67	3,78	23,51	50,00%	13,64		13,64
8,90	13,55	4,45	20,33	70,00%	15,56		15,56
4,68	7,89	2,34	11,84	100,00%	11,84		11,84
8,45	11,26	4,23	16,89	80,00%	14,36		14,36
8,85	13,21	4,43	19,82	60,00%	13,66		13,66
6,66	7,90	3,33	11,85	50,00%	7,59		7,59
9,90	14,63	4,95	21,95	50,00%	13,45		13,45
9,00	10,32	4,50	15,48	80,00%	13,28		13,28
6,80	9,10	3,40	13,65	90,00%	12,63		12,63
8,02	11,58	4,01	17,37	60,00%	12,03		12,03
2,93	8,20	1,47	12,30	80,00%	10,13		10,13
4,00	8,10	2,00	12,15	80,00%	10,12		10,12
29,93	90,55	14,97	135,83	0,00%	14,97		14,97
24,60	39,80	12,30	59,70	50,00%	36,00		36,00
22,55	64,77	11,28	97,16	2,00%	12,99		12,99
13,72	21,55	6,86	32,33	30,00%	14,50		14,50
13,70	21,50	6,85	32,25	50,00%	19,55		19,55
38,90	98,96	19,45	148,44	0,00%	19,45		19,45
13,51	18,20	6,76	27,30	100,00%	27,30		27,30
32,00	60,50	16,00	90,75	100,00%	90,75		90,75
6,80	16,83	3,40	25,25	100,00%	25,25		25,25

**DETERMINAZIONE QUANTITA' DI RIFIUTI PRODOTTI DA UTENZE DOMESTICHE E NON DOMESTICHE
conforme a Circolare Ministero dell'ambiente relativa a DPR 27 aprile 1999 n. 158**

dati di input
 dati di output

Totale Rifiuti raccolti, (al netto dei rifiuti di Imballaggio)

Kg	2191080
-----------	---------

TIPO ATT.	DESCRIZIONE	N DEN	SUP TASS	KD	RIFIUTI PRODOTTI (Kg)
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, circoli, istituzioni, enti di assistenza, enti pubblici non economici, luoghi di culto, stazioni, caserme	0	0	5,23	-
2	Cinematografi e teatri	0	0	4,09	-
3	Autorimesse, autoservizi, autotrasporti, magazzino depositi non al servizio di alcuna vendita diretta	4	911	7,20	6.558,295
4	Campeggi, distributori carburanti, autolavaggi, impianti sportivi, palestre	1	75	11,18	838,125
5	Stabilimenti balneari	34	13321	9,27	123.485,670
6	Sale esposizioni, autosaloni	0	0	4,60	-
7	Alberghi, pensioni, locande, affittacamere, con ristorante	35	32993	10,19	336.072,637
8	Alberghi, pensioni, locande, affittacamere, senza ristorante	40	7725	10,19	78.677,706
9	Case di cura e riposo	1	681	12,22	8.318,415
10	Ospedali	0	0	13,64	-
11	Uffici commerciali, studi professionali, agenzie finanziarie - viaggi - ippiche, assicurazioni, ambulatori, poliambulatori, laboratori analisi.	7	308	15,56	4.793,250
12	Banche e istituti di credito	3	227	11,84	2.686,545
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli anche all'ingrosso	21	2055	14,36	29.498,065
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze senza alimentari	8	409	13,66	5.586,531
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0	0	7,59	-
16	Banchi di mercato beni durevoli settimanali	0	0	13,45	-
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiera, barbieri, estetista, saloni di bellezza, ecc.	4	109	13,28	1.453,509
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista, lavasecco	4	183	12,63	2.306,167
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto, gommista	1	18	12,03	216,468
20	Attività industriali con capannoni di produzione	1	151	10,13	1.530,083
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	13	1269	10,12	12.842,280
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub, agriturismo	33	5279	14,97	78.998,763
23	Mense, tavole calde, birrerie, hamburgerie	0	0	36,00	-
24	Bar, caffè, pasticceria, gelateria (anche chioschi)	28	2710	12,99	35.207,497
25	Supermercati, pane, pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari, anche all'ingrosso	13	1041	14,50	15.093,980
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	1	84	19,55	1.642,200
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	0	0	19,45	-
28	Ipermercati di genere misti	0	0	27,30	-
29	Banchi di mercato generi alimentari settimanali	0	0	90,75	-
30	Discoteche, night club, sale da ballo, sale giochi	0	0	25,25	-

252 69.548

Totale

Stima Rifiuti prodotti dalle UtENZE Non Domestiche (KG UND)

Kg	745.806,18
-----------	-------------------

% **34,04**

Stima Rifiuti prodotti dalle UtENZE Domestiche (KG UD)

Kg	1.445.273,82
-----------	---------------------

% **65,96**

COSTI E PROVENTI (importi in Euro)

COSTI DI RIFERIMENTO (come da allegato 1 al DPR 158/99)

Inflazione programmata per l'anno 2016 =	0,000%	Recupero di Produttività per il 2016 =	0,00
--	--------	--	------

Tipo	Descrizione	IVA %	Totale (al netto IVA)	Quota Imponibile		IVA	Totale (al lordo IVA)
				%	Valore		
CRD	Costo complessivo	10	€ 444.879,69	100,0%	€ 444.879,69	44.487,97	489.367,66 €
	Ammortamenti	10	-€ 3.149,75	100,0%	-€ 3.149,75	314,98	-3.464,73 €
	Personale CRD	10	-€ 277.090,00	100%	-€ 277.090,00	27.709,00	-304.799,00 €
	Costo raccolta porta a porta (Comune)	0	€ 85.835,21	100,0%	€ 85.835,21	-	85.835,21 €
	TOTALE COSTI CRD		164.639,94 €		164.639,94 €	16.463,99 €	266.939,14 €
	Contributo CONAI			100%	-	-	0,00 €
	TOTALE CRD (costi - CONAI)		€ 164.639,94		€ 164.639,94	€ 16.463,99	€ 266.939,14
CTS	Costo smaltimento Gestore	10	367.526,00	100,00%	367.526,00	36.752,60	404.278,60 €
	indennità disagio ambientale	22	16.492,00	100,00%	16.492,00	3.628,24	20.120,24 €
	Ecotassa	10	2.488,00	100,00%	2.488,00	248,80	2.736,80 €
	Discarica del Puppaio	10	1.595,00	100,00%	1.595,00	159,50	1.754,50 €
	SMALTIMENTO PERCOLATO	10	14.109,00	100,00%	14.109,00	1.410,90	15.519,90 €
	TOTALE CTS		402.210,00		402.210,00	42.200,04	444.410,04 €
CRT	Costo complessivo	10	€ 87.796,99	100%	87.796,99	8.779,70	96.576,69 €
	Personale CRT	10	-44.050,00	100%	-44.050,00	4.405,00	-48.455,00 €
	Ammortamenti	10	-500,00	100%	-500,00	50,00	-550,00 €
	TOTALE CRT		43.246,99		43.246,99	4.324,70	47.571,69 €
CSL	Costo complessivo	10	372.862,23	100%	372.862,23	37.286,22	410.148,45 €
	Personale CSL	10	-280.500,00	100%	-280.500,00	28.050,00	-308.550,00 €
			0,00	100%	-	-	0,00 €
			0,00	100%	-	-	0,00 €
	TOTALE CSL		92.362,23		92.362,23	9.236,22	101.598,45 €
CTR	Valorizzazione Poseidonia	10	80.000,00 €	100%	80.000,00	8.000,00	88.000,00 €
	Costo valorizzazione indennità	22	8.064,00	100%	8.064,00	1.774,08	9.838,08 €
			0,00	100%	-	-	0,00 €
	TOTALE COSTI CTR		88.064,00	3,00	88.064,00	9.774,08	97.838,08 €
	Proventi da Riciclo		0,00	100%	-	-	0,00 €
	TOTALE CTR (costi - proventi)		88.064,00		88.064,00	9.774,08	97.838,08 €
AC			0,00	100%	-	-	0,00 €
			0,00	100%	-	-	0,00 €
			0,00	100%	-	-	0,00 €
	TOTALE AC		-		-	-	-
CGG	Personale Comune	0	€ 28.000,00	100%	28.000,00	-	28.000,00 €
	Personale CRT	10	44.050,00	100%	44.050,00	4.405,00	48.455,00 €
	Personale CRD	10	277.090,00	100%	277.090,00	27.709,00	304.799,00 €
	Personale CSL	10	280.500,00	100%	280.500,00	28.050,00	308.550,00 €
	ALTRO (RUP e TRASF)	10	41.090,80	100%	41.090,80	4.109,08	45.199,88 €
			0,00	100%	-	-	0,00 €
	TOTALE CGG		670.730,80		670.730,80	64.273,08	735.003,88 €
CARC	Postalizzazione			100%	-	-	0,00 €
	Contenzioso			100%	-	-	0,00 €
	TOTALE CARC		-		-	-	-
CCD	Spese software		8.615,33 €	100%	8.615,33	-	8.615,33 €
	Costi diversi Comune		0,00 €	100%	-	-	0,00 €
				100%	-	-	0,00 €
				100%	-	-	0,00 €
				100%	-	-	0,00 €
				100%	-	-	0,00 €
	TOTALE CCD		8.615,33		8.615,33	-	8.615,33 €
CK	Ammortamento Gestore	10	€ 3.649,75	100%	3.649,75	364,98	4.014,73 €
	Accantonamenti		-	100%	-	-	0,00 €
	Remunerazione del Capitale Investito Gestore	10		100,0000%	-	-	0,00 €
	TOTALE CK		3.649,75		3.649,75	364,98	4.014,73 €
AAC	Importo Riduzioni anno di riferimento		35.000,00	100%	35.000,00	-	35.000,00 €
			0,00	100%	-	-	0,00 €
	TOTALE ALTRI ALTRI COSTI		35.000,00		35.000,00	-	35.000,00 €
			Totale Netto		€ 70.000,00	Totale IVA	Totale lordo
TOTALE COSTI FITTIZIO CON RIDUZIONI			1.508.519,04		1.508.519,04	146.637,09	1.740.991,34

TOTALE COSTI REALE PEF	1.705.991,34
-------------------------------	---------------------

RIPARTIZIONE COSTI DELL'INTERA GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI E ASSIMILATI

TF (ripartizione costi fissi)	
CSL	Costi di spazzamento e lavaggio strade
CARC	Costi amministrativi e di accertamento, Riscossione e Contenzioso
CGG	Costi Generali di Gestione
CCD	Costi Comuni Diversi
AC	Altri Costi
CK	Costi d'uso del Capitale

TV (ripartizione costi variabili)	
CRT	Costi di Raccolta e Trasporto
CTS	Costi di Trattamento e Smaltimento
CRD	Costi di Raccolta Differenziata per materiale
CTR	Costi di Trattamento e di Riciclo

TF	
CSL	101.598,45
CARC	-
CGG	735.003,88
CCD	8.615,33
AC	-
CK	4.014,73

TV	
CRT	47.571,69
CTS	444.410,04
CRD	266.939,14
CTR	97.838,08

TF	
Totale netto	849.232,39
IVA	-
Totale lordo	849.232,39

TV	
Totale Netto	856.758,95
IVA	-
Totale Lordo	856.758,95

TOTALE COSTI FISSI (parziale)	849.232,39
TOTALE COSTI VARIABILI (parziale al netto dei proventi)	856.758,95
TOTALE COSTI (parziale)	1.705.991,34

Percentuale costi fissi sul totale dei costi	49,78%
Percentuale costi variabili sul totale dei costi	50,22%

TOTALE ALTRI ALTRI COSTI	
AAC	35.000,00

IVA ALTRI ALTRI COSTI	
	-

Ripartizione del totale AAC

Ripartizione dell'IVA AAC

Parte Fissa	Parte Variabile
17.422,79	17.577,21

Parte Fissa	Parte Variabile
-	-

TOTALE COSTI FISSI	866.655,18
TOTALE COSTI VARIABILI	874.336,16
TOTALE COSTI	1.740.991,34

Pag.3/8

PERCENTUALE COSTI UTENZE NON DOMESTICHE (da Delibera Comunale)	38,00%
PERCENTUALE COSTI UTENZE DOMESTICHE (da Delibera Comunale)	62,00%

COSTI FISSI UTENZE NON DOMESTICHE	329.328,97
COSTI FISSI UTENZE DOMESTICHE	537.326,21
	866.655,18

calcolati in base alla percentuale Costi UND
calcolati in base alla percentuale Costi UD

COSTI VARIABILI UTENZE NON DOMESTICHE	332.247,74
COSTI VARIABILI UTENZE DOMESTICHE	542.088,42
	874.336,16

calcolati in base alla percentuale Costi UND
calcolati in base alla percentuale Costi UD

TOTALE COSTI FISSI	866.655,18
TOTALE COSTI VARIABILI	874.336,16
TOTALE COSTI	1.740.991,34

COSTI FISSI UTENZE NON DOMESTICHE	329328,97
COSTI FISSI UTENZE DOMESTICHE	537326,21
	866655,18

calcolati in base alla percentuale Costi UND
calcolati in base alla percentuale Costi UD

COSTI VARIABILI UTENZE NON DOMESTICHE	332247,74
COSTI VARIABILI UTENZE DOMESTICHE	542088,42
	874336,16

calcolati in base alla percentuale Costi UND
calcolati in base alla percentuale Costi UD

CALCOLO TARIFFA FISSA DELLE UTENZE NON DOMESTICHE

conforme a DPR 27 aprile 1999 n. 158

TFnd(ap,Sap) = Qapf * Sap(ap) * Kc(ap)

Qapf = (Ctapf/Somm.ap Stot(ap) * Kc(ap)

costi Fissi UND al lordo dell'Iva = Tariffa parte fissa TFnd al lordo dell'Iva =

329.328,97

Ctapf =

329328,97

costi fissi UND al lordo dell' Iva

Qapf =

4,07064

TIPO ATT.	DESCRIZIONE	N DEN	SUP TASS	KC	Somm.ap Stot(ap) * Kc(ap)	TFnd (ap)	€ / mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, circoli, istituzioni, enti di assistenza, enti pubblici non economici, luoghi di culto, stazioni, caserme	0,00	0,00	0,57	0,00	-	2,29991
2	Cinematografi e teatri	0,00	0,00	0,44	0,00	-	1,80126
3	Autorimesse, autoservizi, autotrasporti, magazzino depositi non al servizio di alcuna vendita diretta	4,00	910,87	0,78	710,48	2.892,11	3,17510
4	Campeggi, distributori carburanti, autolavaggi, impianti sportivi, palestre	1,00	75,00	1,22	91,13	370,94	4,94582
5	Stabilimenti balneari	34,00	13321,00	1,01	13387,61	54.496,07	4,09099
6	Sale esposizioni, autosaloni	0,00	0,00	0,50	0,00	-	2,04549
7	Alberghi, pensioni, locande, affittacamere, con ristorante	35,00	32993,00	1,10	36443,08	148.346,51	4,49630
8	Alberghi, pensioni, locande, affittacamere, senza ristorante	40,00	7724,86	1,11	8535,97	34.746,83	4,49805
9	Case di cura e riposo	1,00	681,00	1,33	902,33	3.673,04	5,39359
10	Ospedali	0,00	0,00	1,48	0,00	-	6,02454
11	Uffici commerciali, studi professionali, agenzie finanziarie - viaggi - ippiche, assicurazioni, ambulatori, poliambulatori, laboratori analisi, cliniche, studi medici - veterinari, ufficio postale	7,00	308,00	1,69	520,21	2.117,59	6,87530
12	Banche e istituti di credito	3,00	227,00	1,29	292,83	1.192,00	5,25112
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli anche all'ingrosso	21,00	2054,61	1,56	3196,98	13.013,73	6,33391
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze senza alimentari	8,00	409,00	1,49	608,59	2.477,36	6,05711
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0,00	0,00	0,83	0,00	-	3,35827
16	Banchi di mercato beni durevoli settimanali	0,00	0,00	1,46	0,00	-	5,95331
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiera, barbieri, estetista, saloni di bellezza, ecc.	4,00	109,42	1,44	157,78	642,27	5,86986
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista, lavasecco	4,00	182,67	1,37	250,89	1.021,29	5,59102
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto, gommista	1,00	18,00	1,31	23,54	95,84	5,32439
20	Attività industriali con capannoni di produzione	1,00	151,00	1,10	166,10	676,13	4,47770
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	13,00	1269,00	1,10	1394,63	5.677,04	4,47363
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub, agriturismo	33,00	5278,90	1,63	8578,22	34.918,79	6,61478
23	Mense, tavole calde, birrerie, hamburgerie	0,00	0,00	3,92	0,00	-	15,93654
24	Bar, caffè, pasticceria, gelateria (anche chioschi)	28,00	2709,81	1,41	3825,44	15.571,98	5,74652
25	Supermercati, pane, pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari, anche all'ingrosso	13,00	1041,00	1,57	1639,05	6.671,99	6,40922
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,00	84,00	2,13	178,71	727,46	8,66028
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	0,00	0,00	2,12	0,00	-	8,60940
28	Ipermercati di genere misti	0,00	0,00	2,97	0,00	-	12,08979
29	Banchi di mercato generi alimentari settimanali	0,00	0,00	9,87	0,00	-	40,17718
30	Discoteche, night club, sale da ballo, sale giochi	0,00	0,00	2,75	0,00	-	11,17390
TOTALE NETTO					80903,57	329.328,97	
IVA							
TOTALE LORDO RICAVI						329.328,97	
COSTI FISSI UTENZE NON DOMESTICHE (al lordo IVA)						329.328,97	
DIFFERENZA COSTI - RICAVI						0,00	

Datagraph S.r.l. - Via Collegarola,160 - Tel. 059/379811 Fax 059/379800 e-mail tributi@datagraph.it

CALCOLO TARIFFA VARIABILE DELLE UTENZE NON DOMESTICHE

conforme a DPR 27 aprile 1999 n. 158

$$TVnd(ap,Sap) = Cu * Sap(ap) * Kd(ap)$$

costi Variabili UND al lordo dell'Iva **332.247,74**

rifiuti prodotti UND **745.806,18**

costi Variabili UND al lordo dell'Iva = Tariffa parte Variabile TVnd al lordo dell'Iva =

332.247,74

Cu = 0,44549

TIPO ATT.	DESCRIZIONE	N DEN	SUP TASS	KD	TVnd	€ / mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, circoli, istituzioni, enti di assistenza, enti pubblici non economici, luoghi di culto, stazioni, caserme	-	-	5,23	-	2,33102
2	Cinematografi e teatri	-	-	4,09	-	1,82093
3	Autorimesse, autoservizi, autotrasporti, magazzino depositi non al servizio di alcuna vendita diretta	4,00	910,87	7,20	2.921,64	3,20751
4	Campeggi, distributori carburanti, autolavaggi, impianti sportivi, palestre	1,00	75,00	11,18	373,37	4,97833
5	Stabilimenti balneari	34,00	13.321,00	9,27	55.011,39	4,12967
6	Sale esposizioni, autosaloni	-	-	4,60	-	2,04702
7	Alberghi, pensioni, locande, affittacamere, con ristorante	35,00	32.993,00	10,19	149.716,34	4,53782
8	Alberghi, pensioni, locande, affittacamere, senza ristorante	40,00	7.724,86	10,19	35.049,98	4,53730
9	Case di cura e riposo	1,00	681,00	12,22	3.705,75	5,44164
10	Ospedali	-	-	13,64	-	6,07646
11	Uffici commerciali, studi professionali, agenzie finanziarie - viaggi - ippiche, assicurazioni, ambulatori, poliambulatori, laboratori analisi, cliniche, studi medici - veterinari, ufficio postale	7,00	308,00	15,56	2.135,34	6,93291
12	Banche e istituti di credito	3,00	227,00	11,84	1.196,82	5,27235
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli anche all'ingrosso	21,00	2.054,61	14,36	13.141,04	6,39587
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze senza alimentari	8,00	409,00	13,66	2.488,73	6,08492
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	-	-	7,59	-	3,38125
16	Banchi di mercato beni durevoli settimanali	-	-	13,45	-	5,99070
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiera, barbiere, estetista, saloni di bellezza, ecc.	4,00	109,42	13,28	647,52	5,91786
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista, lavasecco	4,00	182,67	12,63	1.027,37	5,62429
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto, gommista	1,00	18,00	12,03	96,43	5,35744
20	Attività industriali con capannoni di produzione	1,00	151,00	10,13	681,63	4,51413
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	13,00	1.269,00	10,12	5.721,08	4,50834
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub, agriturismo	33,00	5.278,90	14,97	35.193,00	6,66673
23	Mense, tavole calde, birrerie, hamburgerie	-	-	36,00	-	16,03757
24	Bar, caffè, pasticceria, gelateria (anche chioschi)	28,00	2.709,81	12,99	15.684,52	5,78805
25	Supermercati, pane, pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari, anche all'ingrosso	13,00	1.041,00	14,50	6.724,19	6,45935
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,00	84,00	19,55	731,58	8,70929
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	-	-	19,45	-	8,66474
28	Ipermercati di genere misti	-	-	27,30	-	12,16182
29	Banchi di mercato generi alimentari settimanali	-	-	90,75	-	40,42804
30	Discoteche, night club, sale da ballo, sale giochi	-	-	25,25	-	11,24635
TOTALE NETTO					332247,74	
IVA						
TOTALE LORDO RICAVI					332247,74	-
COSTI VARIABILI UTENZE NON DOMESTICHE (al lordo IVA)					332247,74	
DIFFERENZA COSTI - RICAVI					0,00	

CALCOLO TARIFFA FISSA DELLE UTENZE DOMESTICHE

conforme a DPR 27 aprile 1999 n. 158

$$TFd(n,S) = Quf * S * Ka(n)$$

costi Fissi UD al lordo dell'Iva **537.326,21**

costi Fissi UD al lordo dell'Iva = Tariffa parte fissa TFd al lordo dell'Iva=

537.326,21

$$Quf = Ctuff / Som.(n)Stot(n) * Ka(n)$$

Quf = 2,10567

N. occ.	Sup(n)	ka	Som. (n) Stot(n) * Ka(n)	TFd(n,S)	€ / mq
1	47653,00	0,86	40981,58	86293,54	1,81087
2	59522,00	0,94	55950,68	117813,48	1,97933
3	140900,00	1,02	143718,00	302622,19	2,14778
4	9673,00	1,10	10640,30	22404,92	2,31623
5	2419,00	1,17	2830,23	5959,52	2,46363
6	862,00	1,23	1060,26	2232,55	2,58997
TOTALE NETTO			255181,05	537326,21	TFd al netto dell'Iva
IVA					
TOTALE LORDO RICA VI				537326,21	
COSTI FISSI UTENZE DOMESTICHE (al lordo IVA)				537326,21	
DIFFERENZA COSTI - RICA VI				0,00	

261.029,00

Datagraph S.r.l. - Via Collegarola,160 - Tel. 059/379811 Fax 059/379800 e-mail tributi@datagraph.it

CALCOLO TARIFFA VARIABILE DELLE UTENZE DOMESTICHE

conforme a DPR 27 aprile 1999 n. 158

$$TVd = Quv * Kb(n) * Cu$$

$$Quv = Qtot / Somm.(n) N(n) * Kb(n)$$

costi Variabili UD al lordo dell'Iva
rifiuti prodotti UD

542.088,42
1.445.273,82
542.088,42

costi Variabili UD al lordo dell'Iva = Tariffa parte variabile TVd al lordo dell'Iva =

0,37508
469,17315

N. occ.	N.Utenze	KB	N(n) * Kb(n)	TVd 1 ut.	TVd tot (n)	€
1	614	0,78	478,92	137,2612	84278,37	137,26119
2	790	0,90	711	158,3783	125118,85	158,37829
3	1904	0,90	1713,6	158,3783	301552,27	158,37829
4	114	1,10	125,4	193,5735	22067,38	193,57347
5	25	1,45	36,25	255,165	6379,13	255,16503
6	9	1,70	15,3	299,159	2692,43	299,15900

Totale utenze D		3456	3080,47			
TOTALE NETTO					542088,42	TVd Tot al netto dell'Iva
IVA						
TOTALE LORDO					542088,42	
COSTI VARIABILI UTENZE DOMESTICHE (al lordo IVA)					542088,42	
DIFFERENZA					0,00	

TARIFE DOMESTICHE

OCCUPANTI n	FISSA €/mq	variazione rispetto a preventivo	VARIABILE €	variazione rispetto a preventivo
1	1,81087	-18,62%	137,26	8,55%
2	1,97933	-18,62%	158,38	8,55%
3	2,14778	-18,62%	158,38	8,55%
4	2,31623	-18,62%	193,57	8,55%
5	2,46363	-18,62%	255,17	8,55%
6 o più	2,58997	-18,62%	299,16	8,55%

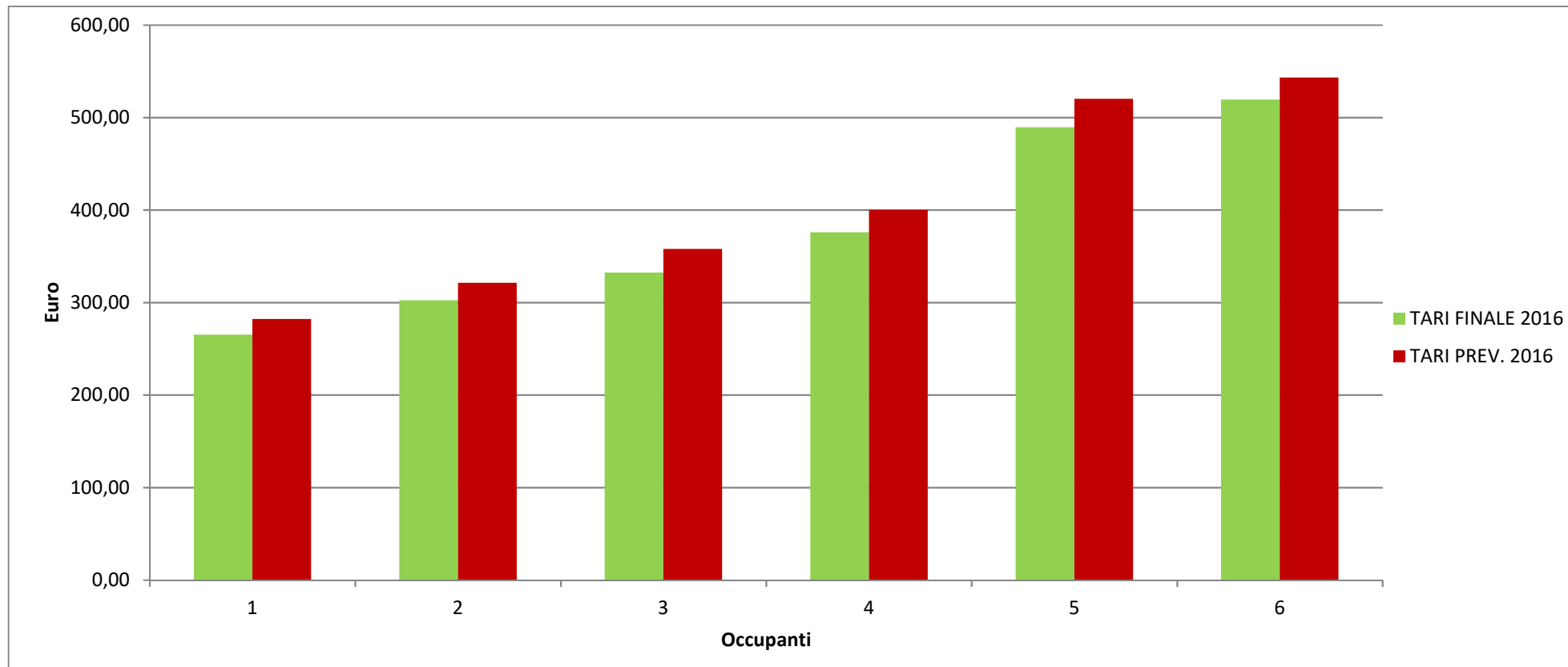
TARIFE NON DOMESTICHE

ATTIVITA'		FISSA	VARIABILE	variazione rispetto a preventivo
n.	Descrizione	€/mq	€/mq	
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	2,29991	2,33102	-8,90%
2	Cinematografi e teatri	1,80126	1,82093	-8,92%
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	3,17510	3,20751	-8,92%
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	4,94582	4,97833	-8,94%
5	Stabilimenti balneari	4,09099	4,12967	-8,92%
6	Esposizioni, autosaloni	2,04549	2,04702	-8,97%
7	Alberghi con ristorante	4,49630	4,53782	-8,93%
8	Alberghi senza ristorante	4,49805	4,53730	-8,93%
9	Case di cura e riposo	5,39359	5,44164	-8,93%
10	Ospedale	6,02454	6,07646	-8,93%
11	Uffici, agenzie, studi professionali	6,87530	6,93291	-8,93%
12	Banche ed istituti di eredità	5,25112	5,27235	-8,95%
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	6,33391	6,39587	-8,92%
14	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	6,05711	6,08492	-8,95%
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	3,35827	3,38125	-8,94%
16	Banchi di mercato beni durevoli	5,95331	5,99070	-8,94%
17	Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	5,86986	5,91786	-8,93%
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	5,59102	5,62429	-8,94%
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	5,32439	5,35744	-8,94%
20	Attività industriali con capannoni di produzione	4,47770	4,51413	-8,93%
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	4,47363	4,50834	-8,93%
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	6,61478	6,66673	-8,93%
23	Mense, birrerie, amburgherie	15,93654	16,03757	-8,94%
24	Bar, caffè, pasticceria	5,74652	5,78805	-8,94%
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	6,40922	6,45935	-8,93%
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	8,66028	8,70929	-8,95%
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	8,60940	8,66474	-8,94%
28	Ipermercati di generi misti	12,08979	12,16182	-8,94%
29	Banchi di mercato genere alimentari	40,17718	40,42804	-8,94%
30	Discoteche, night-club	11,17390	11,24635	-8,94%

CONFRONTO DOVUTO DOMESTICHE

N° OCCUPANTI	SUPERFICIE MEDIA	PARTE FISSA TARI	PARTE VARIABILE TARI	IMPOSTA TARI	TEFA	TARI FINALE 2016
1	65,77	119,10	137,26	256,36	8,97	265,34
2	67,68	133,96	158,38	292,33	10,23	302,57
3	75,79	162,78	158,38	321,15	11,24	332,39
4	73,20	169,54	193,57	363,12	12,71	375,83
5	88,38	217,73	255,17	472,90	16,55	489,45
6	78,29	202,76	299,16	501,92	17,57	519,48

TAR. FISSA 2016	TAR VAR. 2016	TARI PREV. 2016
2,22523	126,44612	282,35
2,43223	145,89937	321,37
2,63922	145,89937	358,03
2,84622	178,32146	400,19
3,02735	235,06010	520,21
3,18259	275,58770	543,11



CONFRONTO DOVUTO NON DOMESTICHE

TIPO ATT.	DESCRIZIONE	AREA	PARTE FISSA TARI	PARTE VARIABILE TARI	IMPOSTA TARI	TEFA	TARI FINALE 2016	TAR. FISSA 2016	TAR. VAR. 2016	TARI PREV. 2016
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, circoli, istituzioni, enti di assistenza, enti pubblici non economici, luoghi di culto, stazioni, caserme	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,83758	2,24588	0,00
2	Cinematografi e teatri	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,22235	1,75443	0,00
3	Autorimesse, autoservizi, autotrasporti, magazzino depositi non al servizio di alcuna vendita diretta	100	317,51	320,75	638,26	22,34	660,60	3,91736	3,09036	725,30
4	Campeggi, distributori carburanti, autolavaggi, impianti sportivi, palestre	100	494,58	497,83	992,42	34,73	1027,15	6,10205	4,79650	1128,00
5	Stabilimenti balneari	100	409,10	412,97	822,07	28,77	850,84	5,04737	3,97884	934,21
6	Sale esposizioni, autosaloni	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,52369	1,97225	0,00
7	Alberghi, pensioni, locande, affittacamere, con ristorante	100	449,63	453,78	903,41	31,62	935,03	5,54744	4,37209	1026,67
8	Alberghi, pensioni, locande, affittacamere, senza ristorante	100	449,81	453,73	903,53	31,62	935,16	5,54960	4,37158	1026,84
9	Case di cura e riposo	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,65450	5,24289	0,00
10	Ospedali	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,43295	5,85452	0,00
11	Uffici commerciali, studi professionali, agenzie finanziarie - viaggi - ippiche, assicurazioni, ambulatori, poliambulatori, laboratori analisi, cliniche, studi medici - veterinari, ufficio postale	100	687,53	693,29	1380,82	48,33	1429,15	8,48260	6,67970	1569,30
12	Banche e istituti di credito	100	525,11	527,24	1052,35	36,83	1089,18	6,47872	5,07979	1196,31
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli anche all'ingrosso	100	633,39	639,59	1272,98	44,55	1317,53	7,81464	6,16227	1446,61
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze senza alimentari	100	605,71	608,49	1214,20	42,50	1256,70	7,47313	5,86268	1380,26
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,14337	3,25776	0,00
16	Banchi di mercato beni durevoli settimanali	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,34506	5,77190	0,00
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiera, barbiere, estetista, saloni di bellezza, ecc.	100	586,99	591,79	1178,77	41,26	1220,03	7,24210	5,70172	1339,69
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista, lavasecco	100	559,10	562,43	1121,53	39,25	1160,78	6,89808	5,41887	1274,80
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto, gommista	100	532,44	535,74	1068,18	37,39	1105,57	6,56912	5,16177	1214,15
20	Attività industriali con capannoni di produzione	100	447,77	451,41	899,18	31,47	930,65	5,52449	4,34926	1021,93
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	100	447,36	450,83	898,20	31,44	929,63	5,51947	4,34368	1020,84
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub, agriturismo	100	661,48	666,67	1328,15	46,49	1374,64	8,16118	6,42324	1509,49
23	Mense, tavole calde, birrerie, hamburgerie	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19,66216	15,45182	0,00
24	Bar, caffè, pasticceria, gelateria (anche chioschi)	100	574,65	578,80	1153,46	40,37	1193,83	7,08993	5,57665	1310,99
25	Supermercati, pane, pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari, anche all'ingrosso	100	640,92	645,94	1286,86	45,04	1331,90	7,90755	6,22344	1462,56
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,68486	8,39120	0,00
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	100	860,94	866,47	1727,41	60,46	1787,87	10,62209	8,34828	1963,43
28	Ipermercati di genere misti	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14,91612	11,71763	0,00
29	Banchi di mercato generi alimentari settimanali	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49,56973	38,95148	0,00
30	Discoteche, night club, sale da ballo, sale giochi	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,78611	10,83559	0,00

